

Vertrags-Nr.:

Objekt:

<b>1. Grundlagenermittlung</b>	
<input type="checkbox"/> 1.1	Einholen von Informationen und Beschaffen von Unterlagen über die Örtlichkeit/die Liegenschaft,
	Ortsbesichtigung,
	Sichten und fachtechnisches Bewerten der Unterlagen
	(Amtliche Geobasisdaten der Vermessungsverwaltung Baden-Württemberg werden vom AG zur Verfügung gestellt)

<b>2. Geodätischer Raumbezug (Festpunktfelder)</b>	
<input type="checkbox"/> 2.1	Aufsuchen, Kontrollieren, ggf. Wiederbestimmen von vorhandenen Lage-/Höhenfestpunkten <sup>*)</sup>
<input type="checkbox"/> 2.2	<p>Lagefestpunkte</p> <p>2.2.1 Erkunden, Festlegen, dauerhaftes Vermarken und Einmessen der erforderlichen Lagefestpunkte Anzahl der Punkte: .... Stück</p> <p>2.2.2 Messungen zur Bestimmung der Festpunkte im übergeordneten Festpunktfeld mit der im amtlichen Liegenschaftskataster geforderten Genauigkeit; Auswerten mit Erstellen einer Netzübersicht des Koordinatenverzeichnisses und der Einmessskizzen mit Punktbeschreibung</p>
<input type="checkbox"/> 2.3	<p>Höhenfestpunkte</p> <p>2.3.1 Erkunden, Festlegen, dauerhaftes Vermarken und Einmessen der erforderlichen Höhenfestpunkte Anzahl der Punkte: .... Stück</p> <p>2.3.2 Bestimmung der Höhenfestpunkte durch Nivellement Das Nivellement ist an mindestens 2 Höhenfestpunkten des Landeshöhennetzes anzuschließen Auswerten und Erstellen eines Höhenfestpunktverzeichnisses mit Beschreibung der Punkte; Angabe der Höhen in m über NN</p>
<input type="checkbox"/> 2.4	<p>Kombinierte Lage- und Höhenfestpunkte</p> <p>Lagefestpunkte gemäß 2.2 mit Höhenbestimmung nach 2.3.2 und geeigneter Vermarkung</p>

<sup>\*)</sup> = Nichtzutreffendes streichen.

### 3. Bestandserfassung (Objektvermessung)

- ☐ 3.1 Topographische Aufnahme  
Aufmessen der Geländeform nach Lage und Höhe mit den topographischen Gegenständen und technischen Objekten  
Aufzunehmen sind<sup>\*)</sup>:
- Gebäude und sonstige bauliche Anlagen einschließlich EFH-Höhen,
  - Straßen, Wege, Plätze (einschl. Befestigungsart), Höhen UK-Randstein,
  - Treppen, Stützmauern, Schrittplattenbereiche, Eingangs- und Traufstreifenbereiche, Anschlusshöhen von Treppen und Zugängen,
  - Zäune, Tore, Abschränkungen,- Böschungen,
  - Pflanz- und Rasenflächen,
  - Bäume (einschl. Stamm- und Kronendurchmesser, Baumhöhe, Wurzelstockhöhe),
  - sämtliche sichtbaren Einrichtungen der unter- und oberirdischen Leitungsnetze wie Schächte, Schieber, Hydranten, Einstiege, Lampen, Masten, Kabelmerkmale usw.
- ☐ 3.1.1 Erstaufnahme der Liegenschaft/des zu bearbeitenden Gebiets<sup>\*)</sup>
- ☐ 3.1.2 Ergänzungsaufnahme zur Fortführung der Daten  
Es sind folgende erhebliche/geringe<sup>\*)</sup> Veränderungen zu berücksichtigen: ....  
Letzte Fortführung: ....
- ☐ 3.2 Aufnahme von Ver- und Entsorgungsanlagen  
Aufmessen (ggf. vorheriges Orten) von Kanälen und Leitungen nach Lage und Höhe  
Aufnahme der Schächte, Sonderbauwerke und Zubehör<sup>\*)</sup>; bei Entwässerungsschächten zusätzlich: Höhen der Sohle, Ein- und Ausläufe  
Die Einmessungen müssen für nachstehend aufgeführte Anlagen im übergeordneten Bezugssystem erfolgen:
- ☐ - Entwässerung,
  - ☐ - Wasserversorgung,
  - ☐ - Gasversorgung,
  - ☐ - Wärmeversorgung,
  - ☐ - Elektrischer Strom,
  - ☐ - Fernmeldetechnik,
  - ☐ - IT-Verkabelung
- ☐ 3.2.1 Erstaufnahme der Liegenschaft/des zu bearbeitenden Gebiets<sup>\*)</sup>
- ☐ 3.2.2 Ergänzungsaufnahme zur Fortführung der Daten  
Es sind folgende erhebliche/geringe<sup>\*)</sup> Veränderungen zu berücksichtigen: ....  
Letzte Fortführung: ....

<sup>\*)</sup> = Nichtzutreffendes streichen.

#### 4. Bestandsdokumentation

- |                          |       |  |
|--------------------------|-------|--|
| <input type="checkbox"/> | 4.1   | Digitale Daten   |
| <input type="checkbox"/> | 4.1.1 | Aufbereitung der Objektvermessung nach Nr. 3.1/3.2 <sup>*)</sup> und Strukturieren der Daten nach Vorgabe der Richtlinien-sammlung Pläne und Daten der Staatlichen Vermögens- und Hochbauverwaltung BW , Anlage 2.3  |
| <input type="checkbox"/> | 4.1.2 | Übernehmen von Kanälen, Leitungen, Kabeln und zugehörigen Sonderbauwerken aus vorhandenen Unterlagen durch Digitalisierung und Einarbeiten in den digitalen Datenbestand nach Nr. 4.1.1  |
| <input type="checkbox"/> | 4.2   | Analoge Planausgabe  |
|                          | 4.2.1 | Grundplan mit Darstellung der Ergebnisse aus Nr. 3.1 einschließlich Inhalt des amtlichen Liegenschaftskatasters (Flurstücksgrenzen/-nummern, Gebäude/-nummern)<br><input type="checkbox"/> mit Punkthöhen/Höhenlinien <sup>*)</sup><br><input type="checkbox"/> ohne Höhen<br>Maßstab: 1 : ....  |
| <input type="checkbox"/> | 4.2.2 | Fachpläne für Ver- und Entsorgungsleitungen mit allen leitungsspezifischen Angaben, der Sonderbauwerke und des Zubehörs aus der Erfassung nach Nr. 3.2., z. B.<br><input type="checkbox"/> Entwässerung<br><input type="checkbox"/> Wasser- und Gasversorgung<br><input type="checkbox"/> Wärmeversorgung<br><input type="checkbox"/> Elektrischer Strom/Fernmeldetechnik/IT-Verkabelung |
| <input type="checkbox"/> | 4.2.3 | Plan mit Darstellung aller Leitungen nach Nr. 3.2 (nur mit Darstellung der Leitungsart, ggf. nicht mehr lagetreu)  |
| <input type="checkbox"/> | 4.2.4 | Fachplan „Baumbestand“ mit Darstellung der Baumart (Nadel-/Laubbaum) durch Signatur und Angabe des Stamm-/Kronendurchmessers, der Baumhöhe, der Wurzelstockhöhe <sup>*)</sup>  |
| <input type="checkbox"/> | 4.2.5 | Fertigen eines Übersichtsplans Maßstab 1 : ....  |

<sup>\*)</sup> = Nichtzutreffendes streichen.