

Vertragsnummer:

Objekt:

1. Grundlagenermittlung	
<input type="checkbox"/>	1.1 Einholen von Informationen und Beschaffen von Unterlagen über die Örtlichkeit/die Liegenschaft,
	Ortsbesichtigung,
	Sichten und fachtechnisches Bewerten der Unterlagen
	(Amtliche Geobasisdaten der Vermessungsverwaltung Baden-Württemberg werden vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt)

2. Geodätischer Raumbezug (Festpunktfelder)	
<input type="checkbox"/>	2.1 Aufsuchen, Kontrollieren, gegebenenfalls Wiederbestimmen von vorhandenen Lage-/Höhenfestpunkten*)
<input type="checkbox"/>	2.2 Lagefestpunkte 2.2.1 Erkunden, Festlegen, dauerhaftes Vermarken und Einmessen der erforderlichen Lagefestpunkte Anzahl der Punkte: Stück 2.2.2 Messungen zur Bestimmung der Festpunkte im übergeordneten Festpunktfeld mit der im amtlichen Liegenschaftskataster geforderten Genauigkeit; Auswerten mit Erstellen einer Netzübersicht des Koordinatenverzeichnisses und der Einmessskizzen mit Punktbeschreibung
<input type="checkbox"/>	2.3 Höhenfestpunkte 2.3.1 Erkunden, Festlegen, dauerhaftes Vermarken und Einmessen der erforderlichen Höhenfestpunkte Anzahl der Punkte: Stück 2.3.2 Bestimmung der Höhenfestpunkte durch Nivellement Das Nivellement ist an mindestens zwei Höhenfestpunkten des Landeshöhen-netzes anzuschließen Auswerten und Erstellen eines Höhenfestpunktverzeichnisses mit Beschreibung der Punkte; Angabe der Höhen in m über NN
<input type="checkbox"/>	2.4 Kombinierte Lage- und Höhenfestpunkte Lagefestpunkte gemäß 2.2 mit Höhenbestimmung nach 2.3.2 und geeigneter Vermarkung

3. Bestandserfassung (Objektvermessung)

- 3.1 Topographische Aufnahme
Aufmessen der Geländeform nach Lage und Höhe mit den topographischen Gegenständen und technischen Objekten

Aufzunehmen sind*):

- Gebäude und sonstige bauliche Anlagen einschließlich EFH-Höhen,
- Straßen, Wege, Plätze (einschließlich Befestigungsart), Höhen UK-Randstein,
- Treppen, Stützmauern, Schrittplattenbereiche, Eingangs- und Traufstreifenbereiche, Anschlusshöhen von Treppen und Zugängen,
- Zäune, Tore, Abschränkungen,- Böschungen,
- Pflanz- und Rasenflächen,
- Bäume (einschließlich Stamm- und Kronendurchmesser, Baumhöhe, Wurzelstockhöhe),
- sämtliche sichtbaren Einrichtungen der unter- und oberirdischen Leitungsnetze wie Schächte, Schieber, Hydranten, Einstiege, Lampen, Masten, Kabelmerksteine und so weiter

- 3.1.1 Erstaufnahme der Liegenschaft/des zu bearbeitenden Gebiets*)

- 3.1.2 Ergänzungsaufnahme zur Fortführung der Daten

Es sind folgende erhebliche/geringe*) Veränderungen zu berücksichtigen:

Letzte Fortführung:

- 3.2 Aufnahme von Ver- und Entsorgungsanlagen
Aufmessen (gegebenenfalls vorheriges Orten) von Kanälen und Leitungen nach Lage und Höhe

Aufnahme der Schächte, Sonderbauwerke und Zubehör*); bei Entwässerungsschächten zusätzlich: Höhen der Sohle, Ein- und Ausläufe

Die Einmessungen müssen für nachstehend aufgeführte Anlagen im übergeordneten Bezugssystem erfolgen:

- Entwässerung,
- Wasserversorgung,
- Gasversorgung,
- Wärmeversorgung,
- Elektrischer Strom,
- Fernmeldetechnik,
- IT-Verkabelung

- 3.2.1 Erstaufnahme der Liegenschaft/des zu bearbeitenden Gebiets*)

- 3.2.2 Ergänzungsaufnahme zur Fortführung der Daten

Es sind folgende erhebliche/geringe*) Veränderungen zu berücksichtigen:

Letzte Fortführung:

*) = Nichtzutreffendes streichen.

4. Bestandsdokumentation

- 4.1 Digitale Daten
 - 4.1.1 Aufbereitung der Objektvermessung nach Nummer 3.1/3.2^{*)} und Strukturieren der Daten der Anlage 9 der Dienstanweisung der Staatlichen Vermögens- und Hochbauverwaltung Baden-Württemberg (DAW) in Verbindung mit den Arbeitsmitteln Dokumentation Pläne und Daten, Anlage B-3.1
 - 4.1.2 Übernehmen von Kanälen, Leitungen, Kabeln und zugehörigen Sonderbauwerken aus vorhandenen Unterlagen durch Digitalisierung und Einarbeiten in den digitalen Datenbestand nach Nummer 4.1.1
- 4.2 Analoge Planausgabe
 - 4.2.1 Grundplan mit Darstellung der Ergebnisse aus Nummer 3.1 einschließlich Inhalt des amtlichen Liegenschaftskatasters (Flurstücksgrenzen/-nummern, Gebäude/-nummern)
 - mit Punkthöhen/Höhenlinien^{*)}
 - ohne HöhenMaßstab: 1 :
 - 4.2.2 Fachpläne für Ver- und Entsorgungsleitungen mit allen leitungsspezifischen Angaben, der Sonderbauwerke und des Zubehörs aus der Erfassung nach Nummer 3.2., zum Beispiel
 - Entwässerung
 - Wasser- und Gasversorgung
 - Wärmeversorgung
 - Elektrischer Strom/Fernmeldetechnik/IT-Verkabelung
 - 4.2.3 Plan mit Darstellung aller Leitungen nach Nummer 3.2 (nur mit Darstellung der Leitungsart, gegebenenfalls nicht mehr lagetreu)
 - 4.2.4 Fachplan „Baumbestand“ mit Darstellung der Baumart (Nadel-/Laubbaum) durch Signatur und Angabe des Stamm-/Kronendurchmessers, der Baumhöhe, der Wurzelstockhöhe^{*)}
 - 4.2.5 Fertigen eines Übersichtsplans Maßstab 1 :

^{*)} = Nichtzutreffendes streichen.