

Vertragsnummer: «VertragNr»

<b><u>Leistungsstufe 1</u></b>		
<b>1.1</b>	<b>Leistungen der Grundlagenermittlung (LPH 1) gemäß HOAI, Anlage 1, Absatz 1.2.2</b> <b>Leistungsbild für Bauphysik als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen nach RBBau</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input type="checkbox"/> 1.1.1	Klären der Aufgabenstellung	
<input type="checkbox"/> 1.1.2	Festlegen der Grundlagen, Vorgaben und Ziele	
<input type="checkbox"/> 1.1.3	Mitwirkung bei der Ausarbeitung von Auslobungen und bei der Vorprüfung für Wettbewerbe	
<input type="checkbox"/> 1.1.4	Bestandsaufnahme bestehender Gebäude, Ermitteln und Bewerten von Kennwerten	
<input type="checkbox"/> 1.1.5	Schadensanalyse bestehender Gebäude	
<input type="checkbox"/> 1.1.6	Mitwirkung bei Vorgaben für Zertifizierungen	
	<b>Summe</b> (Euro netto pauschal)	

<b>1.2</b>	<b>Weitere Leistungen während der Grundlagenermittlung (LPH 1) als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen nach RBBau</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input type="checkbox"/> 1.2.1	Gebäude-Thermografie <input type="checkbox"/> relevanter Schwachstellen <input type="checkbox"/> Fassaden <input type="checkbox"/> Gesamtgebäude	
<input type="checkbox"/> 1.2.2		
	<b>Summe</b> (Euro netto pauschal)	

	<b>Gesamtsumme 1.1 und 1.2</b> (Euro netto pauschal)	
--	--	--

<b>2.1</b>	<b>Leistungen der Vorplanung (LPH 2) gemäß HOAI, Anlage 1, Absatz 1.2.2</b> <b>Leistungsbild für Bauphysik als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen nach RBBau</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input type="checkbox"/> 2.1.1	Analyse der Grundlagen	
<input type="checkbox"/> 2.1.2	Klären der wesentlichen Zusammenhänge von Gebäuden und technischen Anlagen einschließlich Betrachtung von Alternativen	
<input type="checkbox"/> 2.1.3	Vordimensionierung der relevanten Bauteile des Gebäudes	
<input type="checkbox"/> 2.1.4	Mitwirken beim Abstimmen der fachspezifischen Planungskonzepte der Objektplanungen und der Fachplanungen	
<input type="checkbox"/> 2.1.5	Erstellen eines Gesamtkonzeptes ( <i>Energiekonzept, Konzept für sommerlichen Wärmeschutz</i> ) in Abstimmung mit der Objektplanung und den Fachplanungen	
<input type="checkbox"/> 2.1.6	Erstellen von Rechenmodellen, Auflistung der wesentlichen Kennwerte als Arbeitsgrundlage für Objektplanung und Fachplanungen	
<input type="checkbox"/> 2.1.7	Mitwirkung bei der Klärung von Vorgaben für Fördermaßnahmen und bei deren Umsetzung	
<input type="checkbox"/> 2.1.8	Mitwirkung an Projekt-, Käufer- oder Mieterbaubeschreibungen	
<input type="checkbox"/> 2.1.9	Erstellen eines fachübergreifenden Bauteilkatalogs	
	<b>Summe</b> (Euro netto pauschal)	

<b>2.2</b>	<b>Weitere Leistungen während der Vorplanung (LPH 2)</b> <b>als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen nach RBBau</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input type="checkbox"/> 2.2.1	Erstellen eines Lüftungskonzepts nach DIN 1946-6	
<input type="checkbox"/> 2.2.2	Mitwirkung im Rahmen der Anwendung des Nachhaltigen Bauens  <input type="checkbox"/> Beitrag zum Erstellen von Zielvereinbarungen  <input type="checkbox"/> Beitrag zum Nachhaltigkeitsbericht	
<input type="checkbox"/> 2.2.3	Tageslichtsimulation (Berechnung Tageslichtquotient nach ASR 4.1 und DIN 5034)	
<input type="checkbox"/> 2.2.4	Erstellen eines Monitoring-Konzepts	
<input type="checkbox"/> 2.2.5		
	<b>Summe</b> (Euro netto pauschal)	

	<b>Gesamtsumme 2.1 und 2.2</b> (Euro netto pauschal)	
--	--	--

<b>3.1</b>	<b>Leistungen der Entwurfsplanung (LPH 3) gemäß HOAI, Anlage 1, Absatz 1.2.2</b> <b>Leistungsbild für Bauphysik als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen nach RBBau</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input type="checkbox"/> 3.1.1	Fortschreiben der Rechenmodelle und der wesentlichen Kennwerte für das Gebäude	
<input type="checkbox"/> 3.1.2	Mitwirken beim Fortschreiben der Planungskonzepte der Objektplanung und Fachplanung bis zum vollständigen Entwurf	
<input type="checkbox"/> 3.1.3	Bemessen der Bauteile des Gebäudes	
<input type="checkbox"/> 3.1.4	Erarbeiten von Übersichtsplänen und des Erläuterungsberichtes mit Vorgaben, Grundlagen und Auslegungsdaten ( <i>Fortschreiben des Energiekonzepts, des energetischen Pflichtenhefts, Abstimmen der Maßnahmen zum Wärmeschutz sowie Energieeinsparung</i> )	
<input type="checkbox"/> 3.1.5	Simulationen zur Prognose des Verhaltens von Bauteilen, Räumen, Gebäuden und Freiräumen	
	<b>Summe</b> (Euro netto pauschal)	

<b>3.2</b>	<b>Weitere Leistungen während der Entwurfsplanung (LPH 3)</b> <b>als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen nach RBBau</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input type="checkbox"/> 3.2.1	Anpassen des in LPH2 erstellten Lüftungskonzepts nach DIN 1946-6	
<input type="checkbox"/> 3.2.2	Rechnerischer Einzelnachweis Wärmebrücken <input type="checkbox"/> Wärmebrücken 2D Anzahl <input type="checkbox"/> Wärmebrücken 3D Anzahl	
<input type="checkbox"/> 3.2.3	Erstellen eines Konzeptes zur Luftdichtheit	
<input type="checkbox"/> 3.2.4	Erstellen bzw. Fortschreiben eines Lüftungskonzeptes	
<input type="checkbox"/> 3.2.5	Erstellen bzw. Fortschreiben einer Tageslichtsimulation (Berechnung Tageslichtquotient nach ASR 4.1 und DIN 5034)	
<input type="checkbox"/> 3.2.6	Mitwirken bei der Zusammenstellung der Nutzungskosten (DIN 18960) und der energiewirtschaftlichen Gebäudekennndaten nach Muster 7 RBBau.	
<input type="checkbox"/> 3.2.7	Erstellen bzw. Fortschreiben eines fachübergreifenden Bauteilkatalogs	
<input type="checkbox"/> 3.2.8	Erstellen bzw. Fortschreiben eines Monitoring-Konzeptes	
<input type="checkbox"/> 3.2.9		
	<b>Summe</b> (Euro netto pauschal)	

	<b>Gesamtsumme 3.1 und 3.2</b> (Euro netto pauschal)	
--	--	--

<b>4.1</b>	<b>Leistungen der Genehmigungsplanung (LPH 4) gemäß HOAI, Anlage 1, Absatz 1.2.2</b> <b>Leistungsbild für Bauphysik als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 4</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input type="checkbox"/> 4.1.1	Mitwirken beim Aufstellen der Genehmigungsplanung und bei Vorgesprächen mit Behörden	
<input type="checkbox"/> 4.1.2	Aufstellen der förmlichen Nachweise	
	<input type="checkbox"/> Erstellen eines prüffähigen Nachweises zur Einhaltung EnEV <input type="checkbox"/> Nachweis der Einhaltung des EEWärmeG <input type="checkbox"/> Nachweis des geforderten Mindestwärmeschutzes zur Vermeidung kritischer Luftfeuchten an Bauteiloberflächen nach DIN 4108-2 / -3 <input type="checkbox"/> Nachweis des diffusionsbedingten Tauwasserausfalls nach DIN 4108-3	
<input type="checkbox"/> 4.1.3	Vervollständigen und Anpassen der Unterlagen ( <i>Fortschreiben des Energiekonzepts, des energetischen Pflichtenhefts, Aufzeigen und Bewerten der Relation maßgeblicher Investitions- und Nutzungskosten</i> )	
<input type="checkbox"/> 4.1.3	Vervollständigen und Anpassen der Unterlagen	
<input type="checkbox"/> 4.1.4	Mitwirken bei Vorkontrollen in Zertifizierungsprozessen	
<input type="checkbox"/> 4.1.5	Mitwirken beim Einholen von Zustimmungen im Einzelfall	
	<b>Summe</b> (Euro netto pauschal)	

<b>4.2</b>	<b>Weitere Leistungen während der Genehmigungsplanung (LPH 4) als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 4</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input type="checkbox"/> 4.2.1	<input type="checkbox"/> Fortschreiben der erstellten Konzepte, Simulationen, Berechnungen und Kataloge	
<input type="checkbox"/> 4.2.2		
<input type="checkbox"/> 4.2.3		
	<b>Summe</b> (Euro netto pauschal)	

	<b>Gesamtsumme 4.1 und 4.2</b> (Euro netto pauschal)	
--	--	--

<b><u>Leistungsstufe 2</u></b>		
<b>5.1</b>	<b>Leistungen der Ausführungsplanung (LPH 5) gemäß HOAI, Anlage 1, Absatz 1.2.2</b>  <b>Leistungsbild für Bauphysik als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 5</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input type="checkbox"/> 5.1.1	Durcharbeiten der Ergebnisse der Leistungsphasen 3 und 4 unter Beachtung der durch die Objektplanung integrierten Fachplanungen	
<input type="checkbox"/> 5.1.2	Mitwirken bei der Ausführungsplanung durch ergänzende Angaben für die Objektplanung und Fachplanungen	
<input type="checkbox"/> 5.1.3	Mitwirken beim Prüfen und Anerkennen der Montage- und Werkstattplanung der ausführenden Unternehmen auf Übereinstimmung mit der Ausführungsplanung	
	<b>Summe</b> (Euro netto pauschal)	

<b>5.2</b>	<b>Weitere Leistungen während der Ausführungsplanung (LPH 5) als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 5</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input type="checkbox"/> 5.2.1	Fortschreiben der erstellten Konzepte, Simulationen, Berechnungen und Kataloge	
<input type="checkbox"/> 5.2.2	Beratung / Prüfung der Umsetzung des Konzeptes zur Luftdichtheit in der Ausführungsplanung	
<input type="checkbox"/> 5.2.3		
	<b>Summe</b> (Euro netto pauschal)	

	<b>Gesamtsumme 5.1 und 5.2</b> (Euro netto pauschal)	
--	--	--

<b><u>Leistungsstufe 3</u></b>		
<b>6.1</b>	<b>Leistungen der Mitwirkung bei der Vorbereitung der Vergabe (LPH 6) gemäß HOAI, Anlage 1, Absatz 1.2.2</b> <b>Leistungsbild für Bauphysik als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 6</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input type="checkbox"/> 6.1.1	Beiträge zu Ausschreibungsunterlagen	
	<b>Summe</b> (Euro netto pauschal)	

<b>6.2</b>	<b>Weitere Leistungen während der Vorbereitung der Vergabe (LPH 6)</b> <b>als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 6</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input type="checkbox"/> 6.2.1		
<input type="checkbox"/> 6.2.2		
	<b>Summe</b> (Euro netto pauschal)	

	<b>Gesamtsumme 6.1 und 6.2</b> (Euro netto pauschal)	
--	--	--

<b>7.1</b>	<b>Leistungen bei der Mitwirkung bei der Vergabe (LPH 7) gemäß HOAI, Anlage 1, Absatz 1.2.2</b> <b>Leistungsbild für Bauphysik als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 7</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input type="checkbox"/> 7.1.1	Mitwirken beim Prüfen und Bewerten der Angebote auf Erfüllung der Anforderungen sowie Mitwirkung bei der Vergabe	
<input type="checkbox"/> 7.1.2	Prüfen von Nebenangeboten	
	<b>Summe</b> (Euro netto pauschal)	

<b>7.2</b>	<b>Weitere Leistungen während der Mitwirkung bei der Vergabe (LPH 7)</b> <b>als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 7</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input type="checkbox"/> 7.2.1		
<input type="checkbox"/> 7.2.2		
	<b>Summe</b> (Euro netto pauschal)	

	<b>Gesamtsumme 7.1 und 7.2</b> (Euro netto pauschal)	
--	--	--

<b><u>Leistungsstufe 4</u></b>		
<b>8.1</b>	<b>Leistungen der Objektüberwachung und Dokumentation (LPH 8) gemäß HOAI, Anlage 1, Absatz 1.2.2</b> <b>Leistungsbild für Bauphysik als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 8</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input type="checkbox"/> 8.1.1	Mitwirken bei der Baustellenkontrolle	
	<i>Baubegleitung und Dokumentation</i> <input type="checkbox"/> wärmeschutztechnisch relevanter Details <input type="checkbox"/> feuchteschutztechnisch relevanter Details <input type="checkbox"/> luftdichtheitstechnisch relevanter Details	
<input type="checkbox"/> 8.1.2	Messtechnisches Überprüfen der Qualität der Bauausführung und von Bauteil- oder Raumeigenschaften  <input type="checkbox"/> Nachweis der Gebäude-Luftdichtheit (Blower-Door-Test), Anzahl: (Messtermine)  <input type="checkbox"/> Raumluftmessung, Anzahl Räume:  <input type="checkbox"/> Lichtmessung, Anzahl Räume:	je Messtermin  Gesamt  je Raum  Gesamt  je Raum
	<b>Summe</b> (Euro netto pauschal)	

<b>8.2</b>	<b>Weitere Leistungen während der Objektüberwachung und Dokumentation (LPH 8)</b> <b>als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 8</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input type="checkbox"/> 8.2.1	Endgültige Bemessung und Vorlage des Nachweises zur Einhaltung der EnEV	
<input type="checkbox"/> 8.2.2	Abschließende und endgültige Dokumentation des ausgeführten Energiekonzeptes	
<input type="checkbox"/> 8.2.3	Endgültige Nachweise und Dokumentation für die BNB-Zertifizierung	
<input type="checkbox"/> 8.2.4	Fortschreiben eines Monitoring-Konzeptes	
<input type="checkbox"/> 8.2.5		
	<b>Summe</b> (Euro netto pauschal)	

	<b>Gesamtsumme 8.1 und 8.2</b> (Euro netto pauschal)	
--	--	--

<b><u>Leistungsstufe 5</u></b>		
<b>9.1</b>	<b>Leistungen der Objektbetreuung (LPH 9) gemäß HOAI, Anlage 1, Absatz 1.2.2</b> <b>Leistungsbild für Bauphysik als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 9</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input type="checkbox"/> 9.1.1	Mitwirken bei Audits in Zertifizierungsprozessen	
	<b>Summe</b> (Euro netto pauschal)	

<b>9.2</b>	<b>Weitere Leistungen während der Objektbetreuung (LPH 9)</b> <b>als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 9</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<b>9.2</b>	<b>Weitere Leistungen während der Objektbetreuung (LPH 9) als Zuarbeit für</b> <b>entsprechende Unterlagen der LPH 9:</b>	Euro netto pauschal
<input type="checkbox"/> 9.2.1	Dokumentation der Unterlagen in Zertifizierungsprozessen	
<input type="checkbox"/> 9.2.2	Mitwirkung bei der Erstellung einer Gebäudebestandsdokumentation nach Vorgaben des Auftraggebers	
<input type="checkbox"/> 9.2.3	Durchführung des Monitorings	
<input type="checkbox"/> 9.2.4		
<input type="checkbox"/> 9.2.5		
	<b>Summe</b> (Euro netto pauschal)	

	<b>Gesamtsumme 9.1 und 9.2</b> (Euro netto pauschal)	
--	--	--



<b>10</b>	<b>Zusätzliche Leistungen - ohne Zuordnung zu einer Leistungsstufe</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input type="checkbox"/> 10.1		
<input type="checkbox"/> 10.2		
	<b>Gesamtsumme 10</b> (Euro netto pauschal)	

Kursiv dargestellte Texte, Textteile oder Ziffern sind Ergänzungen bzw. Anpassungen des Auftraggebers im RBBau-Vertragsmuster