

Vertragsnummer: «VertragNr»

<u>Leistungsstufe 1</u>		
1.1	Leistungen der Grundlagenermittlung (LPH 1) gemäß HOAI, Anlage 1, Absatz 1.2.2 Leistungsbild für Bauphysik als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen nach RBBau	Euro netto pauschal
<input type="checkbox"/> 1.1.1	Klären der Aufgabenstellung	
<input type="checkbox"/> 1.1.2	Festlegen der Grundlagen, Vorgaben und Ziele	
<input type="checkbox"/> 1.1.3	Mitwirkung bei der Ausarbeitung von Auslobungen und bei der Vorprüfung für Wettbewerbe	
<input type="checkbox"/> 1.1.4	Bestandsaufnahme bestehender Gebäude, Ermitteln und Bewerten von Kennwerten	
<input type="checkbox"/> 1.1.5	Schadensanalyse bestehender Gebäude	
<input type="checkbox"/> 1.1.6	Mitwirkung bei Vorgaben für Zertifizierungen	
	Summe (Euro netto pauschal)	

1.2	Weitere Leistungen während der Grundlagenermittlung (LPH 1) als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen nach RBBau	Euro netto pauschal
<input type="checkbox"/> 1.2.1	<i>Gebäude-Thermografie</i> <input type="checkbox"/> <i>relevanter Schwachstellen</i> <input type="checkbox"/> <i>Fassaden</i> <input type="checkbox"/> <i>Gesamtgebäude</i>	
<input type="checkbox"/> 1.2.2		
	Summe (Euro netto pauschal)	

	Gesamtsumme 1.1 und 1.2 (Euro netto pauschal)	
--	--	--

2.1	Leistungen der Vorplanung (LPH 2) gemäß HOAI, Anlage 1, Absatz 1.2.2 Leistungsbild für Bauphysik als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen nach RBBau	Euro netto pauschal
<input type="checkbox"/> 2.1.1	Analyse der Grundlagen	
<input type="checkbox"/> 2.1.2	Klären der wesentlichen Zusammenhänge von Gebäuden und technischen Anlagen einschließlich Betrachtung von Alternativen	
<input type="checkbox"/> 2.1.3	Vordimensionierung der relevanten Bauteile des Gebäudes	
<input type="checkbox"/> 2.1.4	Mitwirken beim Abstimmen der fachspezifischen Planungskonzepte der Objektplanungen und der Fachplanungen	
<input type="checkbox"/> 2.1.5	Erstellen eines Gesamtkonzeptes (<i>Energiekonzept, Konzept für sommerlichen Wärmeschutz</i>) in Abstimmung mit der Objektplanung und den Fachplanungen	
<input type="checkbox"/> 2.1.6	Erstellen von Rechenmodellen, Auflistung der wesentlichen Kennwerte als Arbeitsgrundlage für Objektplanung und Fachplanungen	
<input type="checkbox"/> 2.1.7	Mitwirkung bei der Klärung von Vorgaben für Fördermaßnahmen und bei deren Umsetzung	
<input type="checkbox"/> 2.1.8	Mitwirkung an Projekt-, Käufer- oder Mieterbaubeschreibungen	
<input type="checkbox"/> 2.1.9	Erstellen eines fachübergreifenden Bauteilkatalogs	
	Summe (Euro netto pauschal)	

2.2	Weitere Leistungen während der Vorplanung (LPH 2) als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen nach RBBau	Euro netto pauschal
<input type="checkbox"/> 2.2.1	<i>Erstellen eines Lüftungskonzepts nach DIN 1946-6</i>	
<input type="checkbox"/> 2.2.2	<i>Mitwirkung im Rahmen der Anwendung des Nachhaltigen Bauens</i> <input type="checkbox"/> <i>Beitrag zum Erstellen von Zielvereinbarungen</i> <input type="checkbox"/> <i>Beitrag zum Nachhaltigkeitsbericht</i>	
<input type="checkbox"/> 2.2.3	<i>Tageslichtsimulation (Berechnung Tageslichtquotient nach ASR 4.1 und DIN 5034)</i>	
<input type="checkbox"/> 2.2.4		
	Summe (Euro netto pauschal)	

	Gesamtsumme 2.1 und 2.2 (Euro netto pauschal)	
--	--	--

3.1	Leistungen der Entwurfsplanung (LPH 3) gemäß HOAI, Anlage 1, Absatz 1.2.2 Leistungsbild für Bauphysik als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen nach RBBau	Euro netto pauschal
<input type="checkbox"/> 3.1.1	Fortschreiben der Rechenmodelle und der wesentlichen Kennwerte für das Gebäude	
<input type="checkbox"/> 3.1.2	Mitwirken beim Fortschreiben der Planungskonzepte der Objektplanung und Fachplanung bis zum vollständigen Entwurf	
<input type="checkbox"/> 3.1.3	Bemessen der Bauteile des Gebäudes	
<input type="checkbox"/> 3.1.4	Erarbeiten von Übersichtsplänen und des Erläuterungsberichtes mit Vorgaben, Grundlagen und Auslegungsdaten (<i>Fortschreiben des Energiekonzepts, des energetischen Pflichtenhefts, Abstimmen der Maßnahmen zum Wärmeschutz sowie Energieeinsparung</i>)	
<input type="checkbox"/> 3.1.5	Simulationen zur Prognose des Verhaltens von Bauteilen, Räumen, Gebäuden und Freiräumen <input type="checkbox"/> <i>Thermische Simulation</i>	
	Summe (Euro netto pauschal)	

3.2	Weitere Leistungen während der Entwurfsplanung (LPH 3) als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen nach RBBau	Euro netto pauschal
<input type="checkbox"/> 3.2.1	<i>Anpassen des in LPH2 erstellten Lüftungskonzepts nach DIN 1946-6</i>	
<input type="checkbox"/> 3.2.2	<i>Rechnerischer Einzelnachweis Wärmebrücken</i> <input type="checkbox"/> <i>Wärmebrücken 2D Anzahl</i> <input type="checkbox"/> <i>Wärmebrücken 3D Anzahl</i>	
<input type="checkbox"/> 3.2.3	<i>Erstellen eines Konzeptes zur Luftdichtheit</i>	
<input type="checkbox"/> 3.2.4	<i>Erstellen bzw. Fortschreiben eines Lüftungskonzeptes</i>	
<input type="checkbox"/> 3.2.5	<i>Erstellen bzw. Fortschreiben einer Tageslichtsimulation (Berechnung Tageslichtquotient nach ASR 4.1 und DIN 5034)</i>	
<input type="checkbox"/> 3.2.6	<i>Mitwirken bei der Zusammenstellung der Nutzungskosten (DIN 18960) und der energiewirtschaftlichen Gebäudekenndaten nach Muster 7 RBBau.</i>	
<input type="checkbox"/> 3.2.7	<i>Erstellen bzw. Fortschreiben eines fachübergreifenden Bauteilkatalogs</i>	
<input type="checkbox"/> 3.2.8		
	Summe (Euro netto pauschal)	

	Gesamtsumme 3.1 und 3.2 (Euro netto pauschal)	
--	--	--

4.1	Leistungen der Genehmigungsplanung (LPH 4) gemäß HOAI, Anlage 1, Absatz 1.2.2 Leistungsbild für Bauphysik als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 4	Euro netto pauschal

<input type="checkbox"/> 4.1.1	Mitwirken beim Aufstellen der Genehmigungsplanung und bei Vorgesprächen mit Behörden	
<input type="checkbox"/> 4.1.2	Aufstellen der förmlichen Nachweise <input type="checkbox"/> Erstellen eines prüffähigen Nachweises zur Einhaltung EnEV/GEG <input type="checkbox"/> Erstellen eines prüffähigen Nachweises des EWärmeG des Landes Baden-Württemberg <input type="checkbox"/> Nachweis der Einhaltung des EEWärmeG <input type="checkbox"/> Nachweis des geforderten Mindestwärmeschutzes zur Vermeidung kritischer Luftfeuchten an Bauteiloberflächen nach DIN 4108-2 / -3 <input type="checkbox"/> Nachweis des diffusionsbedingten Tauwasserausfalls nach DIN 4108-3	
<input type="checkbox"/> 4.1.3	Vervollständigen und Anpassen der Unterlagen (<i>Fortschreiben des Energiekonzepts, des energetischen Pflichtenhefts, Aufzeigen und Bewerten der Relation maßgeblicher Investitions- und Nutzungskosten</i>)	
<input type="checkbox"/> 4.1.4	Mitwirken bei Vorkontrollen in Zertifizierungsprozessen	
<input type="checkbox"/> 4.1.5	Mitwirken beim Einholen von Zustimmungen im Einzelfall	
	Summe (Euro netto pauschal)	

4.2	Weitere Leistungen während der Genehmigungsplanung (LPH 4) als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 4	Euro netto pauschal
<input type="checkbox"/> 4.2.1	<i>Fortschreiben der erstellten Konzepte, Simulationen, Berechnungen und Kataloge</i>	
<input type="checkbox"/> 4.2.2		
<input type="checkbox"/> 4.2.3		
	Summe (Euro netto pauschal)	

	Gesamtsumme 4.1 und 4.2 (Euro netto pauschal)	
--	--	--

<u>Leistungsstufe 2</u>		
5.1	Leistungen der Ausführungsplanung (LPH 5) gemäß HOAI, Anlage 1, Absatz 1.2.2 Leistungsbild für Bauphysik als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 5	Euro netto pauschal
<input type="checkbox"/> 5.1.1	Durcharbeiten der Ergebnisse der Leistungsphasen 3 und 4 unter Beachtung der durch die Objektplanung integrierten Fachplanungen	
<input type="checkbox"/> 5.1.2	Mitwirken bei der Ausführungsplanung durch ergänzende Angaben für die Objektplanung und Fachplanungen	
<input type="checkbox"/> 5.1.3	Mitwirken beim Prüfen und Anerkennen der Montage- und Werkstattplanung der ausführenden Unternehmen auf Übereinstimmung mit der Ausführungsplanung	
	Summe (Euro netto pauschal)	

5.2	Weitere Leistungen während der Ausführungsplanung (LPH 5) als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 5	Euro netto pauschal
<input type="checkbox"/> 5.2.1	<i>Fortschreiben der erstellten Konzepte, Simulationen, Berechnungen und Kataloge</i>	
<input type="checkbox"/> 5.2.2	<i>Beratung / Prüfung der Umsetzung des Konzeptes zur Luftdichtheit in der Ausführungsplanung</i>	
<input type="checkbox"/> 5.2.3		
<input type="checkbox"/> 5.2.4		
	Summe (Euro netto pauschal)	

	Gesamtsumme 5.1 und 5.2 (Euro netto pauschal)	
--	--	--

<u>Leistungsstufe 3</u>		
6.1	Leistungen der Mitwirkung bei der Vorbereitung der Vergabe (LPH 6) gemäß HOAI, Anlage 1, Absatz 1.2.2 Leistungsbild für Bauphysik als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 6	Euro netto pauschal
<input type="checkbox"/> 6.1.1	Beiträge zu Ausschreibungsunterlagen	
	Summe (Euro netto pauschal)	

6.2	Weitere Leistungen während der Vorbereitung der Vergabe (LPH 6) als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 6	Euro netto pauschal
<input type="checkbox"/> 6.2.1		
<input type="checkbox"/> 6.2.2		
	Summe (Euro netto pauschal)	

	Gesamtsumme 6.1 und 6.2 (Euro netto pauschal)	
--	--	--

7.1	Leistungen bei der Mitwirkung bei der Vergabe (LPH 7) gemäß HOAI, Anlage 1, Absatz 1.2.2 Leistungsbild für Bauphysik als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 7	Euro netto pauschal
<input type="checkbox"/> 7.1.1	Mitwirken beim Prüfen und Bewerten der Angebote auf Erfüllung der Anforderungen sowie Mitwirkung bei der Vergabe	
<input type="checkbox"/> 7.1.2	Prüfen von Nebenangeboten	
	Summe (Euro netto pauschal)	

7.2	Weitere Leistungen während der Mitwirkung bei der Vergabe (LPH 7) als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 7	Euro netto pauschal
<input type="checkbox"/> 7.2.1		
<input type="checkbox"/> 7.2.2		
	Summe (Euro netto pauschal)	

	Gesamtsumme 7.1 und 7.2 (Euro netto pauschal)	
--	--	--

Leistungsstufe 4		
8.1	Leistungen der Objektüberwachung und Dokumentation (LPH 8) gemäß HOAI, Anlage 1, Absatz 1.2.2 Leistungsbild für Bauphysik als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 8	Euro netto pauschal
<input type="checkbox"/> 8.1.1	Mitwirken bei der Baustellenkontrolle <i>Baubegleitung und Dokumentation</i> <input type="checkbox"/> <i>wärmeschutztechnisch relevanter Details</i> <input type="checkbox"/> <i>feuchteschutztechnisch relevanter Details</i> <input type="checkbox"/> <i>luftdichtheitstechnisch relevanter Details</i>	
<input type="checkbox"/> 8.1.2	Messtechnisches Überprüfen der Qualität der Bauausführung und von Bauteil- oder Raumeigenschaften <input type="checkbox"/> <i>Nachweis der Gebäude-Luftdichtheit (Blower-Door-Test), Anzahl: 2 (Messtermine)</i> <input type="checkbox"/> <i>Raumluftmessung, Anzahl Räume:</i> <input type="checkbox"/> <i>Lichtmessung, Anzahl Räume:</i>	je Messtermin Gesamt je Raum Gesamt je Raum
	Summe (Euro netto pauschal)	

8.2	Weitere Leistungen während der Objektüberwachung und Dokumentation (LPH 8) als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 8	Euro netto pauschal
<input type="checkbox"/> 8.2.1	<i>Endgültige Bemessung und Vorlage des Nachweises zur Einhaltung der EnEV/GEG</i>	
<input type="checkbox"/> 8.2.2	<i>Abschließende und endgültige Dokumentation des ausgeführten Energiekonzeptes</i>	
<input type="checkbox"/> 8.2.3	<i>Endgültige Nachweise und Dokumentation für die BNB-Zertifizierung</i>	
<input type="checkbox"/> 8.2.4	<i>Mitwirkung bei der Erstellung einer Gebäudebestandsdokumentation nach Vorgaben des Auftraggebers</i>	
<input type="checkbox"/> 8.2.5		
	Summe (Euro netto pauschal)	

	Gesamtsumme 8.1 und 8.2 (Euro netto pauschal)	
--	--	--

<u>Leistungsstufe 5</u>		
9.1	Leistungen der Objektbetreuung (LPH 9) gemäß HOAI, Anlage 1, Absatz 1.2.2 Leistungsbild für Bauphysik als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 9	Euro netto pauschal
<input type="checkbox"/> 9.1.1	Mitwirken bei Audits in Zertifizierungsprozessen	
	Summe (Euro netto pauschal)	

9.2	Weitere Leistungen während der Objektbetreuung (LPH 9) als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 9	Euro netto pauschal
<input type="checkbox"/> 9.2.1	<i>Dokumentation der Unterlagen in Zertifizierungsprozessen</i>	
<input type="checkbox"/> 9.2.2		
<input type="checkbox"/> 9.2.3		
	Summe (Euro netto pauschal)	

	Gesamtsumme 9.1 und 9.2 (Euro netto pauschal)	
--	--	--

10	Zusätzliche Leistungen - ohne Zuordnung zu einer Leistungsstufe	Euro netto pauschal
<input type="checkbox"/> 10.1	<i>Ausstellen des Energieausweises</i>	
<input type="checkbox"/> 10.2		

	Gesamtsumme 10 (Euro netto pauschal)	
--	---	--

Kursiv dargestellte Texte, Textteile oder Ziffern sind Ergänzungen bzw. Anpassungen des Auftraggebers im RBBau-Vertragsmuster