

Vergabenummer: «VertragNr»

Projekt : «Massnahme»
«Leistung»

1. Aufgabenbeschreibung

Beabsichtigt ist die Beauftragung von
Objektplanungsleistungen für [...] nach Teil 3, Abschnitt [...] der HOAI 2013.
Fachplanungsleistungen für [...] nach Teil 4, Abschnitt [...] der HOAI 2013.
Beratungsleistungen für [...] nach Anlage 1 Nummer [...] zu § 3 Absatz 1 HOAI.
Leistungen im Bereich der Bestandsdokumentation

1.1. Aufgabe

[...]

Bei der Beauftragung von Leistungen im Bereich der Bestandsdokumentation ist folgende Formulierung einzufügen:

Um eine dauerhaft wirtschaftliche Nutzung der bundeseigenen Gebäude sowie ein effizientes Gebäude- und Flächenmanagement sicherzustellen, benötigt die Staatliche Vermögens- und Hochbauverwaltung Baden-Württemberg fachlich richtige, vollständige und aktuelle Gebäudedaten.

Die Gebäudebestandsdokumentation richtet sich nach den Baufachlichen Richtlinien Gebäudebestandsdokumentation –BFR GBestand.

Vorhandene Grundrisspläne (CAD-Pläne, Papierpläne, gescannte Pläne) können als Grundlage herangezogen werden. Die Angaben in den Plänen müssen jedoch vor Ort abgeglichen und entsprechend der Vorgaben angepasst beziehungsweise ergänzt werden.

1.2. Leistungen

Zur Umsetzung der Aufgabe ist beabsichtigt, die in der Anlage zu § 6 (spezifische Leistungspflichten) /Anlage 1/Anlage 2 gekennzeichneten Leistungen stufenweise zu übertragen.

Geschätzte Gesamtbaukosten¹: [...] € brutto.

Geschätzte Kosten der Kostengruppen 200-600 (Kostenobergrenze) [...] € brutto.

Aufschlüsselung nach/der relevanten Kostengruppen entsprechend DIN 276-1: 2008-12:

[...]
[...]

[...] € brutto
[...] € brutto

Bei Umsetzung der Maßnahme werden die Kosten der Kostengruppen 200 bis 600 der Bemessung der Kostenobergrenze zugrunde gelegt.

2. Termine

[...]

¹ Kostengruppe 200 bis 600 und 750 bis 790 nach DIN 276-1:2008-12

3. Zuschlagskriterien

Die Entscheidung über die Auftragserteilung basiert projektbezogen auf folgenden Kriterien:

Gewichtung

- Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals
- Projektabwicklung
 - Zu erwartende Leistung und Herangehensweise an die gestellte Aufgabe anhand der Präsentation eines Referenzobjekts
 - Methoden der Terminkontrolle/Kostenkontrolle
 - Methoden der Qualitätssicherung
 - Präsenz vor Ort
- Leistungszeitpunkt
 - Verfügbarkeit
 - Auslastung
 - Planungsbeginn
 - Voraussichtlicher Ausführungszeitraum
- Honorar

- ☒ Die Angabe der Gewichtung erfolgt als v.H.-Satz.
 - ☐ Die Angabe der Gewichtung erfolgt als Faktor.
 - ☐ Die Kriterien sind in der absteigenden Reihenfolge ihrer Bedeutung angegeben.
-