

«AktenzBez»
«SAPBez6»

«Aktenz»
«SAP6»

Vertrags-Nr.: «VertragNr»

Vertrag Entscheidungsunterlage-Bau

Zwischen der ☐ Bundesrepublik Deutschland
☐ Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
vertreten durch das ☐ Bundesministerium der Verteidigung
☐ Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz, Bau und
Reaktorsicherheit
vertreten durch die Oberfinanzdirektion Karlsruhe
Abteilung Bundesbau - Betriebsleitung
Moltkestraße 50
76133 Karlsruhe
(Fachaufsichtführende Ebene)
diese vertreten durch das «Amt»
«StrasseAmt»
«PLZAmt» «OrtAmt»
(Baudurchführende Ebene)
- nachstehend **Auftraggeber** genannt -
und dem / den «Anrede»
«Bezeichnung» «Firma»
«Strasse»
«Plz» «Ort»
vertreten durch [...] - nachstehend **Auftragnehmer** genannt -
wird für die Baumaßnahme
«**Massnahme**»
folgender Vertrag geschlossen.

Inhaltsverzeichnis

- § 1 Gegenstand des Vertrages
- § 2 Bestandteile und Grundlagen des Vertrages
- § 3 Übergabe von Vertragsunterlagen
- § 4 Leistungspflichten des Auftragnehmers
- § 5 Allgemeine Leistungspflichten
- § 6 Spezifische Leistungspflichten
- § 7 Fachlich Beteiligte
- § 8 Personaleinsatz des Auftragnehmers
- § 9 freigehalten
- § 10 Honorar
- § 11 Nebenkosten
- § 12 Umsatzsteuer
- § 13 Haftpflichtversicherung des Auftragnehmers
- § 14 Ergänzende Vereinbarungen

§ 1**Gegenstand des Vertrages**

1.1 Gegenstand dieses Vertrages sind Leistungen der Objekt- /Fachplanung für Die Aufstellung einer Entscheidungsunterlage-Bau (ES-Bau), mit denen

☐ in der Liegenschaft

[....]

1.1.1 ☐ eine bauliche Anlage (Gebäude) gemäß § 33 HOAI

☐ eine Baumaßnahme, bestehend aus mehreren Gebäuden
(s. Anlage zu § 1 Nummer 1.1)

1.1.2 ☐ (eine) Freianlage(n) gemäß § 38 HOAI

1.1.3 ☐ (ein) Ingenieurbauwerk(e) gemäß § 41 HOAI

1.1.4 ☐ (eine) Verkehrsanlage(n) gemäß § 49 HOAI

1.1.5 ☐ Technische Ausrüstung in [...] gemäß § 53 HOAI

1.1.6 ☐

☐ neu ☐ umgebaut, ☐ erweitert, ☐ modernisiert ☐ instand gesetzt
hergestellt, oder instand
gehalten

werden soll.

1.2 Die Baumaßnahme ist für

[...] ¹

als

[...] ²

bestimmt und soll

☐ auf unbestimmte Zeit

☐ vorübergehend bis

genutzt werden.

☐ **1.3** Sofern ausschließlich Grundleistungen nach 1.1.1 vergeben werden, umfassen sie auch Grundleistungen für Freianlagen mit weniger als 7.500 EUR anrechenbaren Kosten (§ 37 Abs. 1 HOAI).

¹ siehe Nutzerkatalog nach Muster 6 RBBau

² siehe Bauwerkszuordnungskatalog zu Muster 6 RBBau

Eingeführt mit Erlass BMUB vom 12.01.2015 – B I 1 – 8111.1/0

- ☐ **1.4** Die Baumaßnahme ist Teil des Gesamtvorhabens
[....]

§ 2

Bestandteile und Grundlagen des Vertrages

2.1 Folgende Anlagen sind Vertragsbestandteile:

- Allgemeine Vertragsbestimmungen (AVB)
- Anlage(n) zu § 6 (spezifische Leistungspflichten)
- ☐ Das geprüfte Angebot des Auftragnehmers vom [....]
- ☐ Anlage zu § 1 Nummer 1.1
- ☐ Anlage zu § 14 Nummer 14.1 (Formblatt Verpflichtungserklärung)
- ☐ Ergänzende Bestimmungen der Verträge mit Freiberuflich Tätigen
- Schutzzone – nach RiSBau 20/1
- ☐ Ergänzende Bestimmungen der Verträge mit Freiberuflich Tätigen
- VS/Sperrzone – nach RiSBau 20/1
- ☐ Die Richtlinienammlung Pläne und Daten
- ☐ VS-NfD-Merkblatt

2.2 Der Auftragnehmer hat über § 1 AVB hinaus folgende technische und sonstige Vorschriften, Regelwerke und Erlasse zu beachten:

- ☐ Richtlinien für die Durchführung von Bauaufgaben des Bundes (RBBau)
- ☐ BFR Gebäudebestand
- ☐ Vorgaben für CAD:
- ☐ Raum- und Gebäudebuch:
- ☐ dem Auftraggeber sind sämtliche aufgrund dieses Vertrags erstellten Unterlagen in digitaler Form entsprechend der unter § 2 genannten Richtlinienammlung Pläne und Daten zu übergeben
- ☐ Leitfaden Nachhaltiges Bauen
- ☐ Brandschutzleitfaden des BMVBS
- ☐ [....]

☐ [...]☐ [...]☐ [...]

Soweit der Auftragnehmer im Rahmen seiner Leistungserbringung Widersprüche aus den Vorgaben des Auftraggebers erkennt, hat er auf diese hinzuweisen.

2.3 Der Auftragnehmer hat seinen Leistungen zu Grunde zu legen:

- die gebilligte Bedarfsplanung gemäß Abschnitt E 2.2.1 RBBau vom [...]
- das gebilligte Ergebnis der Variantenuntersuchung gemäß Abschnitt K 1 RBBau
 - ☐ das baufachliche Gutachten über das Grundstück gemäß Abschnitt K 1 RBBau
 - ☐ den amtlichen Lageplan vom: [...]
 - ☐ die Bestandspläne für [...] mit Stand vom: [...]
 - ☐ die Bestandspläne für [...] mit Stand vom: [...]
 - ☐ das Bodengutachten [...] vom: [...]
 - ☐ [...]
 - ☐ [...]

2.4 Die Planungsleistungen unterliegen

- ☐ dem Baugenehmigungsverfahren
- ☐ dem Zustimmungsverfahren
- ☐ der Kenntnisgabe
- ☐ [...]

nach den öffentlich-rechtlichen Bestimmungen des Landes: Baden-Württemberg

§ 3

Übergabe von Vertragsunterlagen

Dem Auftragnehmer werden mit Vertragsabschluss folgende vertragliche Unterlagen in [...] facher Ausfertigung übergeben:

- Bedarfsplanung

- Variantenuntersuchung
- Anlage(n) § 10 (vorläufige Honorarermittlung)
- Anlage zu § 7 (Liste der fachlich Beteiligten)
- ☐ das baufachliche Gutachten über das Baugrundstück gemäß Abschnitt K 1 RBBau
- ☐ der amtliche Lageplan vom [....]
- ☐ die Bestandspläne nach 2.3
 - ☐ in Papierform
 - ☐ digital
 - ☐ gemäß beigefügter Planliste
- ☐ das Bodengutachten [....] vom [....]
- ☐ [....]
- ☐ [....]
- ☐ [....]

§ 4

Leistungspflichten des Auftragnehmers, stufenweise Beauftragung

4.1 Allgemeine und spezifische Leistungspflichten

Die Leistungspflichten des Auftragnehmers gliedern sich in allgemeine und spezifische Leistungspflichten:

- Die allgemeinen Leistungspflichten sind in § 5 festgelegt.
- Die spezifischen Leistungspflichten sind in § 6 sowie in der/den Anlagen zu § 6 beschrieben und je nach den gekennzeichneten/aufgeführten Leistungen zu erbringen.

§ 5

Allgemeine Leistungspflichten

5.1 Projektziele

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, auf der Grundlage der §§ 2 und 3 seine Leistungen so zu erbringen, dass die weitere Planung gemäß den Vorgaben nach § 5 Nummern 5.2 bis 5.4 (Projektziele) mangelfrei hergestellt werden kann.

5.2 Quantitäten/Qualitäten

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die in der Bedarfsplanung vorgegebenen Quantitäts- und Qualitätsziele umzusetzen. Die vom Auftraggeber vorgegebenen Quantitäten (NF, BGF, GF, NE) sind vom Auftragnehmer als Teil der ES-Bau entsprechend DIN 277 rechnerisch nachzuweisen und zu dokumentieren gemäß Abschnitt F 1.4.1 RBBau.

5.3 Kosten

Unabhängig von der Beachtung der Projektziele hat der Auftragnehmer bei allen Leistungen die Grundsätze der Wirtschaftlichkeit und Sparsamkeit nicht nur in Bezug auf die Baukosten, sondern auch im Hinblick auf den Betrieb des Gebäudes zu beachten. Unter Wahrung der Vorgaben des Auftraggebers sind die künftigen Bau- und Nutzungskosten möglichst gering zu halten; Baukosten dürfen nicht mit der Folge eingespart werden, dass die Einsparungen durch absehbare höhere Nutzungskosten (insbesondere Betriebs- und Instandsetzungskosten) aufgezehrt werden.

5.4 Termine

Für die Erbringung der Leistungen gemäß Anlage(n) zu § 6 gelten die folgenden Termine oder Leistungszeiträume:

Leistungen	Datum	Leistungszeitraum
<input type="checkbox"/> Vorlage des prüfbaren Vorabzugs für die ES-Bau	am [...]	[...] Wochen, ab [...]
<input type="checkbox"/> Vorlage der prüfbaren ES-Bau	am [...]	[...] Wochen, ab [...]

5.5 Besprechungen

5.5.1 Der Auftragnehmer ist verpflichtet, auf Einladung des Auftraggebers an Projekt bezogenen Besprechungen teilzunehmen und an Vorverhandlungen mit Behörden mitzuwirken. Diese Termine sind rechtzeitig abzustimmen. Die Besprechungen sind durch rechtzeitige Übersendung von Unterlagen durch den Auftragnehmer zu unterstützen. Der Auftragnehmer fertigt über die Besprechungen und Verhandlungen unverzüglich Niederschriften an und legt sie dem Auftraggeber zur Genehmigung vor.

5.5.2 Der Auftragnehmer fertigt über die von ihm geführten Planungsbesprechungen Niederschriften. Diese legt er dem Auftraggeber zur Kenntnis vor.

5.6 Leistungsänderungen

5.6.1 Der Auftraggeber ist berechtigt, die Projektziele zu ändern. Sofern hierdurch geänderte oder zusätzliche Leistungen erforderlich werden, gilt Nummer 5.6.2.

5.6.2 Der Auftraggeber ist zudem berechtigt, die Ausführung geänderter oder zusätzlicher Planungsleistungen zu verlangen, soweit diese der Umsetzung des Bauvorhabens nach § 1 Nummer 1.1 dienlich sind, es sei denn, der Auftragnehmer ist auf derartige Leistungen nicht eingerichtet. Für einen etwaigen Honoraranspruch des Auftragnehmers gilt § 10 Nummer 10.9.

5.7 Behandlung von Unterlagen

5.7.1 Der Auftragnehmer hat sämtliche ihm vom Auftraggeber zur Verfügung gestellten Unterlagen unverzüglich zu sichten und ihn schriftlich zu unterrichten, wenn er feststellt, dass sie unvollständig oder unzutreffend sind oder ihre Beachtung als Grundlage der Planung und Ausführung mit den Projektzielen nicht vereinbar ist.

5.7.2 Die vom Auftragnehmer vorzulegenden schriftlichen Unterlagen, Zeichnungen, Skizzen, Beschreibungen und die Berechnungen sowie alle übrigen erarbeiteten Unterlagen nach den Abschnitten E2 und F1 RBBau sind dem Auftraggeber systematisch in Ordnern gegliedert

für den Vorabzug

in kopier- und pausfähiger Ausführung [...] -fach

☐ sowie in digitaler druckfähiger Form auf Datenträger/n [...] -fach

für die Endausfertigung

in kopier- und pausfähiger Ausführung [...] -fach

☐ sowie in digitaler druckfähiger Form auf Datenträger/n [...] -fach

zu übergeben.

☐ Abweichend zur Anlage zu § 6 des Vertrages sind folgende Unterlagen

[...] [...] -fach

[...] [...] -fach

zu übergeben.

Die von den Zeichnungen angefertigten Vervielfältigungen sind vom Auftragnehmer im nötigen Umfang weiter zu bearbeiten, normengerecht farbig oder mit Symbolen anzulegen, DIN-gemäß zu falten und in Ordnern vorzulegen. Werden Unterlagen in digitaler Form vorgelegt, sind Vorgaben für CAD gemäß § 2 Nummer 2.2 einzuhalten.

5.8 Koordination

Der Auftragnehmer hat die fachlich Beteiligten zeitlich und sachlich so zu koordinieren und ihre Beiträge rechtzeitig und ordnungsgemäß zu integrieren, dass die vereinbarten Projektziele eingehalten werden.

§ 6

Spezifische Leistungspflichten

6.1 Die spezifischen Leistungspflichten des Auftragnehmers umfassen alle in der/den Anlage(n) zu § 6 gekennzeichneten/aufgeführten Leistungen. Sie gliedern sich jeweils in die Leistungsphasen 1 und 2:

- ☐ Anlage zu § 6 spezifische Leistungspflichten zum Vertrag Entscheidungsunterlage-Bau, Objektplanung und Innenräume
- ☐ Anlage zu § 6 spezifische Leistungspflichten zum Vertrag Entscheidungsunterlage-Bau, Objektplanung Freianlagen
- ☐ Anlage zu § 6 spezifische Leistungspflichten zum Vertrag Entscheidungsunterlage-Bau, Objektplanung Ingenieurbauwerke
- ☐ Anlage zu § 6 spezifische Leistungspflichten zum Vertrag Entscheidungsunterlage-Bau, Objektplanung Verkehrsanlagen
- ☐ Anlage zu § 6 spezifische Leistungspflichten zum Vertrag Entscheidungsunterlage-Bau, Fachplanung Technische Ausrüstung

Der Auftragnehmer hat über die in Abschnitt F 2 RBBau hinaus genannten Unterlagen, folgende Pläne/Unterlagen vorzulegen:

[....] M=1:[....]

[....] M=1:[....]

Dem Auftraggeber obliegt im Rahmen des bauaufsichtlichen Verfahrens die Federführung für das

- ☒ Führen von Vorverhandlungen mit den Behörden über die Genehmigungsfähigkeit.

6.2 Die Leistungen der Leistungsphase 1 (Grundlagenermittlung) sind erbracht, wenn

- sämtliche in der/den Anlage(n) zu § 6 zur Leistungsphase 1 (Grundlagenermittlung) gekennzeichneten/aufgeführten Leistungen erbracht sind.

6.3 Die Leistungen der Leistungsphase 2 (Vorplanung) sind erbracht, wenn

- sämtliche in der/den Anlage(n) zu § 6 zur Leistungsphase 2 (Vorplanung) gekennzeichneten/aufgeführten Leistungen erbracht sind,
- die vereinbarten Projektziele eingehalten worden sind.

6.4 Die Leistungen der Vorplanung dürfen erst nach vollständiger Fertigstellung der Leistungsphase 1 begonnen werden.

§ 7

Fachlich Beteiligte

7.1 Die für die Erbringung der übrigen Planungs- sowie der Beratungs- und Gutachterleistungen vorgesehenen Unternehmen (fachlich Beteiligte) ergeben sich aus der als Anlage zu § 7 beigefügten Liste. Änderungen und Ergänzungen zu dieser Liste wird der Auftraggeber zeitnah dem Auftragnehmer mitteilen.

- ☐ **7.2** Das Projekt wird unter Beteiligung eines Projektsteuerers durchgeführt.

Der Projektsteuerer ist im Rahmen des mit ihm abgeschlossenen Vertrages bevollmächtigt, die Rechte des Auftraggebers zur Realisierung der Projektziele gegenüber dem Auftragnehmer und den Fachplanern wahrzunehmen.

§ 8

Personaleinsatz des Auftragnehmers

- 8.1** Als fachlich Verantwortliche für die Erbringung der vertraglichen Leistungen werden benannt (Name, Qualifikation):

☐ [...]

☐ [...]

- 8.2** **Durchgängiger Mitarbeiterinsatz**

Der Auftragnehmer hat darauf hinzuwirken, dass die benannten Mitarbeiter über die gesamte Vertragsdauer eingesetzt werden.

§ 9

freigehalten

§ 10

Honorar

Soweit es sich um preisrechtlich geregelte Leistungen handelt, richtet sich die Vergütung nach der Verordnung über die Honorare für Architekten- und Ingenieurleistungen (HOAI) in der Fassung der Bekanntmachung vom 10. Juli 2013 (BGBl. I S. 2276), insbesondere nach Teil 1 Allgemeine Vorschriften (§§ 1-16 HOAI und nach Teil 3 Objektplanung, Abschnitte 1 bis 4: Gebäude und Innenräume (§§ 33-37 HOAI), Freianlagen (§§ 38 bis 40), Ingenieurbauwerke (§§ 41 bis 44), Verkehrsanlagen (§§ 45 bis 48) sowie nach Teil 4 Fachplanung, Abschnitt 2 (Technische Ausrüstung (§§ 53 bis 56)).

Der Auftragnehmer erhält für seine Leistungen ein Honorar, das wie folgt vereinbart wird:

- 10.1** **Anrechenbare Kosten**

Die anrechenbaren Kosten nach § 4 werden für die Leistungen nach § 6 auf der Grundlage der baufachlich genehmigten und haushaltsrechtlich anerkannten Kostenermittlung zur ES-Bau ohne Nachträge und ohne Umsatzsteuer ermittelt.

Solange diese nicht vorliegt, sind die bei der Auftragserteilung geschätzten vorläufigen Kosten zugrunde zu legen.

- ☐ Die anrechenbaren Kosten der mitzuverarbeitenden Bausubstanz (mvB) gemäß § 4 Absatz 3 HOAI betragen:

Gebäude und Innenräume / Freianlagen / Ingenieurbauwerk(e) / Verkehrsanlage(n) / Technische Ausrüstung für [...] in Anlagengruppe[...]	mvB.
[...]	[...]
[...]	[...]
[...]	[...]

10.2 Honorarzonen

Folgende Honorarzonen werden der Honorarermittlung zugrunde gelegt:

Gebäude und Innenräume / Freianlagen / Ingenieurbauwerk(e) / Verkehrsanlage(n) / Technische Ausrüstung für [...] in Anlagengruppe[...]	Honorarzone
[...]	[...]
[...]	[...]
[...]	[...]

10.3 Honorarsatz

- ☐ Als Honorarsatz wird der Mindestsatz der Honorartafel nach § [...] Absatz [...] HOAI vereinbart.

- ☐ Als Honorarsatz wird der Mindestsatz der Honorartafel nach § [...] Absatz [...] HOAI vereinbart, zuzüglich:

[...] v. H. der Differenz zum Höchstsatz für: [...]

[...] v. H. der Differenz zum Höchstsatz für: [...]

[...]

10.4 Vom-Hundert-Sätze

Die Leistungen gemäß Anlage(n) zu § 6 des Vertrages werden wie folgt bewertet:

Leistungen	
------------	--

Aufstellen der ES-Bau Gebäude	[...]v.H.
Aufstellen der ES-Bau Innenräume	[...]v.H.
Aufstellen der ES-Bau Freianlage(n)	[...]v.H.
Aufstellen der ES-Bau Ingenieurbauwerk(e)	[...]v.H.
Aufstellen der ES-Bau Verkehrsanlage(n)	[...]v.H.
Aufstellen der ES-Bau Technische Ausrüstung in Anlagengruppe [...]	[...]v.H.
insgesamt	[...]v.H.

10.5 Honorarzuschläge

Folgende Honorarzuschläge werden vereinbart:

☐ Für Umbauten und Modernisierungen wird das Honorar wie folgt erhöht:

Gebäude und Innenräume / Freianlagen / Ingenieurbauwerk(e) / Verkehrsanlage(n) / Technische Ausrüstung für [...] in Anlagengruppe [...]	v.H.-Satz
[...]	[...]
[...]	[...]
[...]	[...]

- ☐ **10.6** Mehrere Gebäude, Ingenieurbauwerke, Verkehrsanlagen gemäß § 11 Absätze 3 bis 4 HOAI (Wiederholungsbauten), mehrere Anlagen der Technischen Ausrüstung gem. § 54 Absatz 3 in Verbindung mit § 11 Absätze 3 und 4 HOAI:

[...]

- ☐ **10.7 Überschreitung des maximalen Tafelwertes der anrechenbaren Kosten**

Überschreiten die anrechenbaren Kosten nach HOAI die Tafelwerte der HOAI, werden die Leistungen wie folgt vergütet:

[...]

10.8 Besondere Leistungen

Die Besonderen Leistungen gemäß Anlage(n) zu § 6 werden wie folgt vergütet:

- ☐ auf der Grundlage des Angebots des Auftragnehmers vom [...] in Höhe von [...] Euro.
- ☐ pauschal oder zum Nachweis nach vereinbartem Stundensatz bzw. mit den v.H.-Sätzen bezogen auf das Honorar nach Nummer 10.3.

Vergütung

Leistungsphase 1

Leistungsphase 2

10.9 Honorar bei Leistungsänderungen

Ordnet der Auftraggeber über die vereinbarten Leistungen hinaus gemäß § 5 Nummer 5.6.2 weitere Leistungen an, die nicht über die v.H.-Sätze honoriert werden können und die im Verhältnis zu den beauftragten Leistungen einen nicht unwesentlichen Arbeits- und Zeitaufwand erfordern, erhält der Auftragnehmer unter Zugrundelegung folgender Stundensätze

- für den Auftragnehmer [...] Euro/Stunde,
- für den Mitarbeiter [...] Euro/Stunde,
- für technische Zeichner und sonstige Mitarbeiter mit vergleichbarer Qualifikation, die technische oder wirtschaftliche Aufgaben erfüllen [...] Euro/Stunde,

ein zusätzliches Honorar. Bei Leistungsänderungen ist § 10 Absatz 1 HOAI, bei Wiederholungen von Grundleistungen § 10 Absatz 2 HOAI zu beachten.

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, den Auftraggeber vor der Ausführung von Leistungen darauf hinzuweisen, dass es sich seiner Meinung nach um zusätzlich zu honorierende Leistungen nach dieser Vorschrift handelt, den voraussichtlichen Zeitaufwand zu benennen und die Entscheidung des Auftraggebers über die Anordnung entsprechender Leistungen abzuwarten. Soweit der Zeitaufwand hinreichend abschätzbar ist, hat der Auftragnehmer dem Auftraggeber auf dessen Verlangen ein Pauschalhonorar anzubieten.

☐ 10.10 Sonstige / Weitere Vergütungsvereinbarungen

[...]

§ 11 Nebenkosten

11.1 Erstattung von Nebenkosten

Die Nebenkosten nach § 14 HOAI werden:

- ☐ insgesamt pauschal mit [...] v.H. vom Nettohonorar erstattet.

- ☐ insgesamt pauschal zum Festpreis in Höhe von [...] Euro erstattet
- ☐ mit Ausnahme der nachstehend aufgeführten Kosten, die auf Einzelnachweis zusätzlich erstattet werden, pauschal mit [...] v. H. vom Nettohonorar erstattet.
- ☐ [...]
- ☐ [...]
- ☐ ausschließlich auf Einzelnachweis erstattet.
- ☐ nach Leistungsphasen 1 und 2 gegliedertes Pauschalhonorar:

Leistungsphase 1	[...] v.H.vom Nettohonorar	[...] Euro netto
Leistungsphase 2	[...] v.H.vom Nettohonorar	[...] Euro netto

11.2 Reisekosten

Bei Erstattung von Reisekosten auf Einzelnachweis ist das Bundesreisekostengesetz anzuwenden. Reisen zu Lasten des Auftraggebers müssen vorher mit diesem abgestimmt werden.

Die Erstattung der Reisekosten ist unter Beifügung der Originalbelege innerhalb einer Ausschlussfrist von 6 Monaten schriftlich geltend zu machen.

Reiseunterlagen werden vom Auftragnehmer beschafft.

11.3 Vorsteuerabzug

Soweit Nebenkosten – ob pauschal oder zum Einzelnachweis – erstattet werden, sind sie abzüglich der nach § 15 Abs. 1 des Umsatzsteuergesetzes abziehbaren Vorsteuern anzusetzen.

☐ 11.4 Baumaßnahmen im Ausland

[...]

§ 12

Umsatzsteuer

Für das Honorar des Auftragnehmers gemäß § 10 und die Nebenkostenerstattung gemäß § 11 gilt:

- ☐ Die Umsatzsteuer ist gesondert auszuweisen.
- ☐ Die Leistung ist umsatzsteuerbefreit.

§ 12**Haftpflichtversicherung des Auftragnehmers**

Die Deckungssummen der Berufshaftpflichtversicherung des Auftragnehmers nach § 16 AVB müssen mindestens betragen:

Für Personenschäden [....] Euro.

Für sonstige Schäden [....] Euro.

Ergänzend zu § 16 Nummer 16.1 der Allgemeinen Vertragsbestimmungen (AVB) ist dabei der Nachweis zu erbringen, dass die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr mindestens das Zweifache der Deckungssumme beträgt.

§ 14**Ergänzende Vereinbarungen**

- ☐ **14.1** Der Auftragnehmer verpflichtet sich, auf Verlangen des Auftraggebers rechtzeitig vor Aufnahme der Tätigkeiten eine Verpflichtungserklärung gemäß Anhang 16 RBBau (Verpflichtung nach dem Verpflichtungsgesetz vom 02. März 1974 -BGBl. I S. 469 ff. / 547- in der zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses geltenden Fassung) über die gewissenhafte Erfüllung seiner Obliegenheiten nach dem Verpflichtungsgesetz vor der vom Auftraggeber dafür anzugebenden zuständigen Behörde/Stelle schriftlich abzugeben. Er hat dafür zu sorgen, dass ggf. auch seine, mit den Leistungen fachlich betrauten Beschäftigten gegenüber dem Auftraggeber ebenfalls rechtzeitig eine solche Verpflichtungserklärung vor der zuständigen Behörde/Stelle abgeben (siehe Anlage zu § 14).
- ☐ **14.2** Beim Betreten und Befahren militärischer Liegenschaften sind die jeweiligen Zugangsbestimmungen der Gaststreitkräfte einzuhalten. Der Auftragnehmer beachtet die Sicherheits- und Ordnungsvorschriften, die innerhalb der Liegenschaft gelten.
- ☐ **14.3** [....]

Auftraggeber:

«Amt»
«OrtAmt»

«OrtAmt»
Ort

Auftragnehmer:

«Anrede»
«Bezeichnung» «Firma»

«Ort»
Ort

Datum

Rechtsverbindliche Unterschrift

Rechtsverbindliche Unterschrift

Vertragsmuster, Anl3

Anlage zu § 7.1
Liste der Fachlich Beteiligten

Für die Erbringung folgender Leistungen sind vorgesehen bzw. bereits beauftragt:

Leistung	Auftragnehmer
----------	---------------

<input type="checkbox"/>	Projektsteuerung (siehe § 7 Nummer 7.2 des Vertrages)
--------------------------	---

<input type="checkbox"/>	Objektplanung – Gebäude und Innenräume
--------------------------	--

<input type="checkbox"/>	Objektplanung – Ingenieurbauwerke
--------------------------	-----------------------------------

<input type="checkbox"/>	Objektplanung – Verkehrsanlagen
--------------------------	---------------------------------

<input type="checkbox"/>	Objektplanung - Freianlagen
--------------------------	-----------------------------

<input type="checkbox"/>	Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination
--------------------------	--

<input type="checkbox"/>	Tragwerksplanung
--------------------------	------------------

<input type="checkbox"/>	Prüfung der Tragwerksplanung
--------------------------	------------------------------

<input type="checkbox"/>	Technische Ausrüstung:
--------------------------	------------------------

<input type="checkbox"/>	
--------------------------	--

<input type="checkbox"/>	
--------------------------	--

<input type="checkbox"/>	
--------------------------	--

<input type="checkbox"/>	
--------------------------	--

<input type="checkbox"/>	
--------------------------	--

<input type="checkbox"/>	
--------------------------	--

<input type="checkbox"/>	
--------------------------	--

<input type="checkbox"/>	
--------------------------	--

<input type="checkbox"/>	Thermische Bauphysik
--------------------------	----------------------

<input type="checkbox"/>	Bau- und Raumakustik
--------------------------	----------------------

<input type="checkbox"/>	Vermessung
--------------------------	------------

<input type="checkbox"/>	Baugrundbeurteilung und Gründungsberatung
--------------------------	---

- ☐ Fachgutachter für Brandschutz
- ☐ Denkmalpflegegutachten
- ☐ Schadstoffkataster für das Projekt
- ☐ Schadstoffkataster für das Grundstück
- ☐ Eingriffs- und Ausgleichsmaßnahmen
- ☐ Lichtplanung
- ☐ Fassadenplanung
- ☐
- ☐